

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOSTIVICE

Stavební úřad

Husovo nám. 13, 253 80 Hostivice

Oprávněná úřední osoba: Jakub Špička

Tel: 220 397 129

E-mail: spicka@hostivice.eu

Spis. zn.: S-SÚ-23644/17-Bu

Č.j.: 14020/2/22/SÚ/JŠp

Datum: 26.10.2022

Adresát:

dle rozdělovníku

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Městský úřad Hostivice, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 07.10.2022 podal

BraFil, a.s. IČO 262 13 991, Zahradní č.p. 360, 252 61 Jeneč

kterého zastupuje Reality Invest, s.r.o. IČO 270 89 169, Nad Hradním vodojemem 104/71, 162 00 Praha 6 Střešovice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s ,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Mrazírenská hala s kanceláři – BraFil

Jeneč, Zahradní

na pozemku st.787, 542/1, st.527 v katastrálním území Jeneč u Prahy, povolené rozhodnutími SÚ-23644/6/17-Bu z 01.06.2020 a č.j. 14356/2/21/SÚ/JŠp z 18.01.2022.

Vymezení účelu užívání stavby:

Dvoupodlažní nepodsklepený objekt na pozemku parc. č. st.787 v katastrálním území Jeneč u Prahy.

V přízemí se nacházejí 4 samostatné skladovací mrazírenské boxy. Druhé nadzemní podlaží bude využíváno jako administrativní zázemí firmy a případných nájemců skladových prostor. Na jižní fasádě je k objektu přisazeno vnitřní schodiště o rozměrech se spojovací chodbou do stávajícího objektu na pozemku parc. č. st.527 v katastrálním území Jeneč u Prahy. Na severní straně nad vstupy do mrazírenských boxů a nad hlavním vstupem do prostoru schodiště je zastřešení pomocí markýz.

IČO
002 41 237

telefon
220 397 121

fax
220 982 168

mail
info@hostivice.eu

internet
www.hostivice.eu

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 25.10.2022 s tímto výsledkem:

- Bez zjevných závad

Odůvodnění:

Dne 07.10.2022 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu **Mrazírenská hala s kancelářemi – BraFil**, Jeneč, Zahradní, na pozemku st.787, 542/1, st.527 v katastrálním území Jeneč u Prahy. Stavební úřad provedl dne 25.10.2022 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby. Stavební úřad s ohledem na výsledek závěrečné kontrolní prohlídky a doložená stanoviska, podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stanoviska sdělili:

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje dne 25.10.2022 č.j. HSKL-9466-2/2022-PCNP

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje dne 26.10.2022 č.j. KHSSC 53605/2022

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Středočeský kraj dne 25.10.2022 č.j.

KON221025001210149

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Jakub Špička
pověřený vedením stavebního úřadu

otisk úředního razítka